



HANDSONDERING

1. Waarom de grond controleren?

In een klein land als Nederland zijn toch erg grote verschillen in het draagvermogen van de bodem te zien. Zo is bijvoorbeeld een veengebied veel onstabiel dan een zandgrond en heeft kleigrond weer een heel andere samenstelling. Voor de bouw van huizen of bedrijfspanden is een juist draagvermogen van de grond een vereiste.

Daarom worden de gronden gecontroleerd op draagvermogen in de volgende situaties:

- Bepalen van een juiste funderingstype (funderingspalen of op vaste grondslag)
- Controle van de grondverbeteringswerkzaamheden

2. Hoe wordt het draagvermogen bepaald?

PastoorsBouw maakt voor het bepalen van het draagvermogen van de grond gebruik van een handsondering. Dit is een ondiepe sondering (maximaal 3 meter diep), uitgevoerd met een handsondeerapparaat.

Een handsondeerapparaat heeft sonde welke de grond in wordt gedrukt. Aan de einde van de sonde zit een punt met een bepaald oppervlak. Door te meten welke kracht er nodig is om deze sonde de grond in te drukken kan men de draagkracht berekenen.



Daarnaast wordt er door middel van een handboor kleine hoeveelheden grond weggenomen die vervolgens ter plaatse worden onderzocht op samenstelling.

In vergelijking met de traditionele methode (waarbij grondmonsters worden genomen en laboratoriums onderzocht) is een handsondering een veel snellere en voordeligere methode.

3. Welke gegevens krijg ik?

PastoorsBouw heeft een jarenlange ervaring in het uitvoeren van handsonderingen en kan aan de hand van de meetgegevens een advies uitbrengen met betrekking tot de bodemdichtheid.

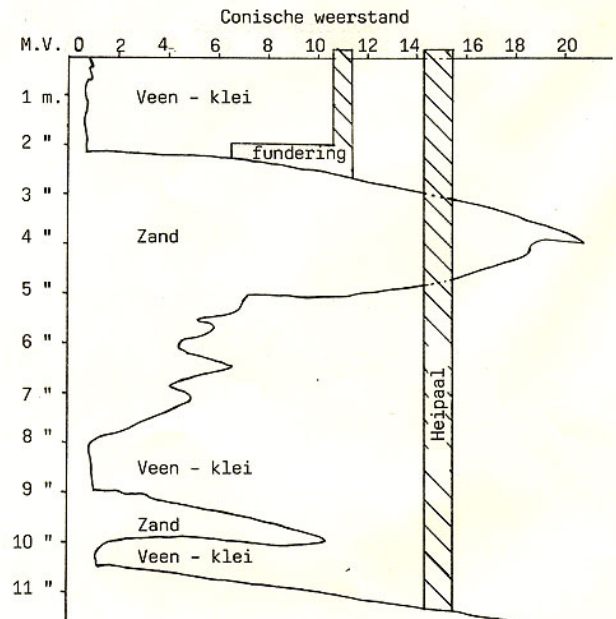
Door middel van deze rapportage krijgt u een duidelijk beeld van de bodemgesteldheid tot een maximale diepte van 3 meter. Met deze gegevens kunt u de fundering van uw gebouw ontwerpen of nagaan of dat de aannemer de grondverbeteringswerkzaamheden correct heeft uitgevoerd.



Funderingsadvies:

Wanneer wij de sonderingen maken voor een funderingsadvies, dan markeren wij deze plaatsen. Per plaats krijgt u gegevens omtrent de grondsamenstelling en het draagvermogen per stap van 0,5 meter diepte. Met deze gegevens kunt u een funderingsadvies laten maken, welke PastoorsBouw uiteraard voor u kan verrichten.

Wanneer blijkt dat de draagkrachtige grond buiten het bereik van onze handsondering is gesitueerd, dan dient u een mechanische sondering uit te laten voeren. Dit gebeurt doorgaans middels een grote sondeerwagen. PastoorsBouw voert deze werkzaamheden niet zelf uit, maar kan u wel daarin aanbevelingen doen.



Controle grondverbetering:

Wanneer wij de sondering uitvoeren voor het controleren van de grondverbeteringswerkzaamheden, dan lopen wij het werkgebied door en prikken steekproefgewijs in de grond. Omdat bij grondverbeteringswerkzaamheden de grond van goede kwaliteit dient te zijn, zullen deze metingen vrij ondiep zijn. Hierdoor kan er vaak worden gemeten en ontstaat er een duidelijk beeld.

4. Wat zijn de kosten voor een handsondering?

De kosten voor een handsondering zijn:

- | | |
|---|--------------|
| - Per gereden kilometer: | € 0,28 /km |
| - Reistijd per uur: | € 45,00 /uur |
| - Uitvoeren handsondering + uitwerken rapportage: | € 125,00 |

De reistijd en het aantal gereden kilometers wordt bepaald middels de routeplanner van de ANWB (snelste route), waarbij de postcode 6546 JB met huisnummer 1127 als startadres gelden.

De vaststelling van de kosten gebeurt vooraf middels een vrijblijvende offerte. De kosten worden achteraf gefactureerd na het toezenden van de rapportage.

5. Wat wordt van mij als opdrachtgever verwacht?

In principe hoeft u zelf niet aanwezig te zijn bij de uitvoering van de handsondering, maar mag uiteraard wel. Wel dient u ervoor zorg te dragen dat PastoorsBouw toegang heeft tot het werkgebied (tuin of bouwplaats) en dat de sonderingen onbelemmerd en aansluitend aan elkaar uitgevoerd kunnen worden.

Hierover worden uiteraard vooraf afspraken gemaakt.

6. Meer informatie of vrijblijvende offerte?

Voor meer informatie of het aanvragen van een geheel vrijblijvende offerte kunt u uiteraard contact opnemen met ons via:

telefoonnummer:

06-21807483

e-mail:

info@pastoorsbouw.nl

