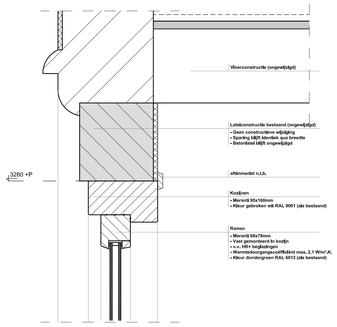
Zijgevel aanzicht
- bestaand (schaal 1:50) -

Zijgevel aanzicht
- nieuw (schaal 1:50) -

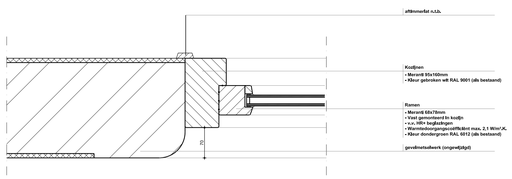
Foto 1

Foto 2

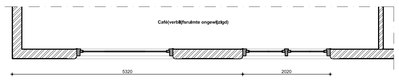
Foto 3



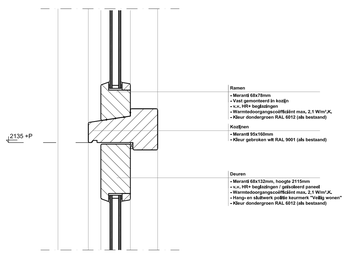
Detail V1
- nieuw (schaal 1:5) -



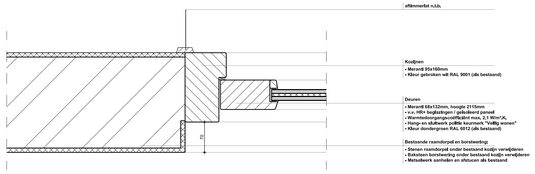
Detail H1
- nieuw (schaal 1:5) -



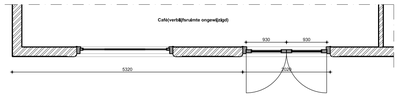
Plattegrond begane grond (fragment)
- bestaand (schaal 1:50) -



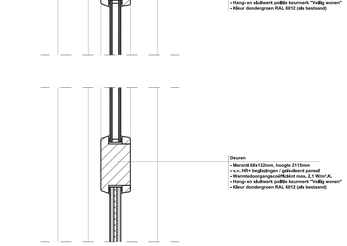
Detail V2
- nieuw (schaal 1:5) -



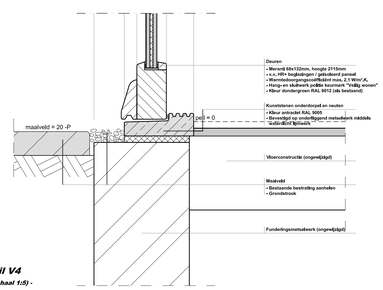
Detail H2
- nieuw (schaal 1:5) -



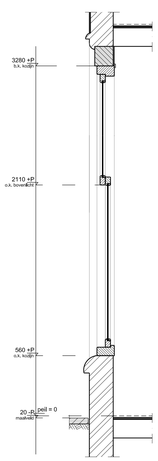
Plattegrond begane grond (fragment)
- nieuw (schaal 1:50) -



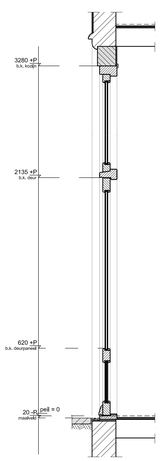
Detail V3
- nieuw (schaal 1:5) -



Detail V4
- nieuw (schaal 1:5) -



Doorsnede A-A
- bestaand (schaal 1:20) -



Doorsnede A-A
- nieuw (schaal 1:20) -

Gevelfragment
- nieuw (schaal 1:20) -

Renvooi Bouwbesluit 2012

Gebruiksfunctie volgens Bouwbesluit 2012: Bijeenkomstfunctie (cafe)
Toetsingsdrempel volgens Bouwbesluit 2012: Verbouw, 1949 bestele bouwvergunning dus rechtens verkregen rèvesu ès rèvesu bestaande bouw

- Constructieve veiligheid (afd. 2.1): geen constructieve wijdigdigen (bestaande bmkconstructie ongewijdigd)
- Brandwerendheid bulkrooppervlak (afd. 2.2): rèvesu pvd voldoet aan brandklasse 4
- Weerstand tegen brandoven- en brandbordeling (afd. 2.15): minimaal 30 minuten naar naastgelegen perceel, zol ligt tegen de erfgrens, perceel
- Brandwerende scheiding tussen twee gebruiksfuncties (afd. 2.16): rèvesu pvd voldoet aan brandklasse 4
- Ontvluchtbaarheid (afd. 2.15): geen ele, hang- en sluitwerk voorzien van public keurmerk "Veilig wonen", voldoet
- Ventilatie (afd. 2.5): ele is 2.52 dm3/s per persoon, ventilatiecapaciteit in de te wijdigen pvd neemt toe (bestaande situatie geen te openen ddm, rèvesu situatie twee te openen deuren), dus akkoord
- Sportcapaciteit (afd. 2.7): geen ele, voldoet
- Toegankelijkheid (afd. 2.8): rèvesu pvd (afd. 2.15): de rèvesu pvd heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m, dus voldet
- Daglichtoetredig (afd. 2.11): geen ele, voldoet
- energiezuinigheid (afd. 2.1): geen ele voor ramen en deuren, voldoet

Renvooi materialen en kleuren

Onderdeel:	Materiaal:	Kleur:
Kozijnen	Hardhout (Meranti)	Cromwell (RAL 9001) - als bestaand
Ramen	Hardhout (Meranti)	Donker groen (RAL 6012) - als bestaand
Deuren	Hardhout (Meranti)	Donker groen (RAL 6012) - als bestaand
Kozijndorpel en neuten	Kunststeen (Indicatie)	Antraciet (RAL 9005) - als bestaand
Gevelbuitenwerk (aanhalen)	Gipsr- of cementpleister	Donkerblauw (RAL 5002) - als bestaand

Alle kleuren en materialen in de bullenscrift worden exact afgestemd op de bestaande buitenschil. Eventueel kan op verzoek van de gemeente proefmonsters, voorafgaand aan de werkzaamheden, worden overlegd.

Kadastrale situatie

N

Kadastraal bekend:
gemeente: VELP (GLD)
Sectie: F
Nummer: 2188

Adres:
Straat: Wilhelminastraat
Nummer: 12
Postcode: 6881 LJ
Plaats: Velp (gld)

Maten in het werk te controleren.

DEFINITIEF	05-04-2014	I JP I wijz. A I -	I wijz. B I -	I wijz. C I -	I wijz. D I -

PastoorsBouw
Bouwkundig advies- en ingenieursbureau

adres: Heeksesacker 11-27, 6546 JB Nijmegen
tel: 06-21807483
e-mail: info@pastoorsbouw.nl
internet: www.pastoorsbouw.nl

FORMAAT: A0

Veranderen raamkozijn door deurkozijn in de zijgevel
Wilhelminastraat 12, 6881 LJ te Velp (gld)

2014-006 PROJ.

SCHAL: 1:500/100/50/1:5

Situatie, plattegronden, gevelaanzichten, doorsneden en details
Aanvraag omgevingsvergunning

B01.0 VER.